

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף החשב הכללי
ועדת מכרזים מרכזיים לטובין ושירותים

רכ. 2017-20729

פרוטוקול מיום 21.8.2017

בנושא: מכרז ממו 20-2012 לאספקת מוצרי צילום ומולטימדיה למשרדי הממשלה

חברי ועדה:

מר מילמן שי - מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, יו"ר הוועדה
מר יוסי שטיינברג - חשב רשות מקרקעי ישראל
עו"ד שקד כסלו - הלשכה המשפטית, משרד האוצר
מר מיכאל כהן - מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה, משרד הבינוי והשיכון
מר עופר לוי - מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ונכסים, משרד הבריאות
מר יובל סנדמן - ראש תחום מכרזים מרכזיים, מינהל הרכש הממשלתי
מר אסף הופר - חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה, משרד האוצר

משתתפים נוספים:

עו"ד בנצי גולדברג - יועמ"ש יחידת הרכש הממשלתי, ענבל
רשם: מר ניסים בן צרפתי, מנהל פרויקטים ורכש, יחידת הרכש הממשלתי בענבל.

מטרת הדיון: הרחבת התקשרות בפטור מחובת מכרז

1. רקע:

1.1 מכרז ממו 20-2012 לאספקת מוצרי צילום ומולטימדיה למשרדי הממשלה
(להלן: "המכרז") נכנס לתוקף ביום 10.6.2012 ועד ליום 9.6.2016 (להלן: "תקופת
ההתקשרות הראשונה").

1.2 להלן פירוט שמות הזוכים בסלים השונים:

סל	שם הסל	שמות הספקים הזוכים
E	מוניטורים	ד.מ הנדסה (3000) בע"מ
F	מקרנים	אי וי קום בע"מ טלקוד מחשבים בע"מ
I	סורקים	אלפא מסופים בע"מ, אולטק שבא בע"מ
J	פקס	אלפא מסופים בע"מ
C	טלוויזיות	יניר מערכות בע"מ
K	ציוד מולטימדיה נילווה לחדרי ישיבות	ד.מ הנדסה (3000) בע"מ

1.3 במסגרת סל k רכשו המשרדים שירותי תכנון והקמת פרויקטים, הכוללים מערכות מולטימדיה מורכבות, אשר נדרשים להם עבור מגוון צרכים וביניהם הקמת חדרי דיונים, חמ"לים, חדרי בקרה, משלטים, חדרי הדרכה מורכבים, אולמות וכיו"ב.

- 1.4. עד כה בוצעו 6 הארכות או הרחבות התקשרות בפטור ממכרז מכוח תקנה 3(4)(ב) לתקנות תובת המכרזים, התשנ"ג-1993, כמפורט (להלן: "התקשרויות המשך"):
- 1.4.1. הרחבת התקשרות מחודש יוני 2014 – הוספת פריטים עד לסך 1,200,000 ש"ח.
- 1.4.2. הרחבת התקשרות מחודש פברואר 2016 – הוספת פריטים עד לסך 550,000 ש"ח.
- 1.4.3. הארכת התקשרות לתקופה שמיום 10.6.2016 עד ליום 31.12.2016.
- 1.4.4. הארכת התקשרות לתקופה שמיום 1.1.2017 עד ליום 31.3.2017.
- 1.4.5. הארכת התקשרות עבור סל K בלבד לתקופה שמיום 31.3.17 עד ליום 31.12.2017, תוך החרגה של פרויקטי בינוי דוגמת בניין גינרי 2 כמפורט בנספח א'.
- 1.4.6. הרחבת התקשרות עבור סל K בלבד לתקופה שמיום 6.8.2017 עד ליום 31.12.2017 גם עבור בניין גינרי 2 עד לסך 4,000,000 ש"ח כמפורט בנספח ב'.

2. עיקרי דיון והמלצות:

- 2.1. היקף כל התקשרויות ההמשך עומד על 9,125,000 ש"ח כולל מע"מ.
- 2.2. לאחרונה עדכן מינהל הדיור הממשלתי את מועד האיכלוס של מבנה גינרי 2 לספטמבר 2017.
- 2.3. המכרז המכרזי לעניין לתכנון, הקמה ותחזוקה של פרויקטי מערכות מולטימדיה, אשר ההתקשרות מכוחו עתידה להחליף את ההתקשרות הנוכחית בסל K, טרם פורסם ובחירת ספקים זוכים צפוי לקראת סוף הרבעון האחרון של 2017. לאחר בחירת הספקים הזוכים יידרש להם זמן התארגנות של לפחות 30 ימי עבודה לחתימת הסכם ההתקשרות מול מינהל הרכש והמצאת המסמכים הנדרשים בהתאם למסמכי המכרז החדש, ולאחריו זמן התארגנות נוסף ממועד קבלת ההזמנות על ידי המשרדים המזמינים.
- 2.4. במסגרת ההארכה כאמור בסעיף 1.4.5, קיבלו ועדת הפטור והחשב הכללי את המלצת עורך המכרז שלא לכלול פרויקטי בינוי כדוגמת גינרי 2 וזאת בהתבסס על הערכה כי עד למועד האיכלוס יבחרו זוכים במכרז החדש (מצ"ב כנספת ב' החלטת ועדת הפטור).
- 2.5. במצב דברים זה, אין היתכנות שתכנון, התקנת ותכנות מערכות המולטימדיה בחדרי המצב, בחדרי הדיונים, חדרי המנכ"לים וחדרי השרים של המשרדים הרלוונטיים בבניין גינרי 2 יוכלו להיעשות בלוחות הזמנים של המכרז החדש כאמור לעיל, דבר שעלול לגרום לדחייה במועד האיכלוס הצפוי.
- 2.6. נציין כי בהתאם לנתונים שהיו בידי עורך המכרז ביום 13.7.2017 באשר למשרדים אשר עתידים לאכלס את בניין גינרי 2 ולצרכים שלהם במערכות מולטימדיה שיותקנו טרם האכלוס, ההערכה המקצועית הייתה כי יש להרחיב את ההתקשרות בסל K עבור בניין גינרי 2 רק עבור חדרי הדיונים, המנכ"לים והשרים בסך של 4,000,000 ש"ח ובהתאם התבקשה הרחבת התקשרות בשיעור זה בלבד.

2.7. ואולם ביום 17.8.2017 הועברו לעורך המכרז נתונים עדכניים על ידי מנהלת הדיור הממשלתית, שמצאה כי על מנת לעמוד בצרכי כלל המשרדים שעתידיים לאכלס את בניין ג'ני 2 ונוכח ההערכה כי יש צורך בהתקנת מערכות המולטימדיה גם בחדרי המצב בבניין, הרי שיש להרחיב את ההתקשרות בעוד 8.3 מיליון ש"ח כולל מע"מ.

2.8. , בהתאם, סגן בכיר לחשב הכללי, מר גבי שוחט, הנחה, כי יש להרחיב את ההתקשרות פעם נוספת, באופן שתכלול את התחשיב המשרדים שעתידיים לאכלס את הבניין בהתאם לצרכיהם, (מצ"ב כנספח ג' אומדן שהוכן על ידי מנהלת הדיור הממשלתית).

2.9. במצב זה, הרחבת ההתקשרות שאושרה בסך 4,000,000 ש"ח, אינה מספיקה על מנת לענות על צרכיהם של כלל המשרדים העתידיים לאכלס את בניין ג'ני 2, לרבות הדרישה לכלול את חדרי המצב, ולכן מומלץ להרחיב את ההתקשרות בסכום נוסף (מעבר להרחבת התקשרות כאמור בסעיף 1.4.6) של 8,300,000 ש"ח כולל מע"מ, כך שיתאפשר לכלל המשרדים להתקשר עם חברת ד.מ הנדסה (3000) בע"מ עד לסכום כולל של כ-12.3 מיליון ש"ח וזאת עד יום 31.12.2017, והכל בכפוף לאישור החשב הכללי.

2.10. חברת ד.מ הנדסה (3000) בע"מ נתנה את הסכמתה להרחבת ההתקשרות כמוצע להלן.

3. מחליטים:

1.1. בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות, לאשר את הרחבת ההתקשרות עם חברת ד.מ הנדסה (3000) בע"מ, לצורך אספקת מוצרי מולטימדיה עבור סל K עבור פרויקט הבינוי בבניין ג'ני 2, וזאת בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה וללא שינוי בתקופת התקשרות, כפי שנקבעה במסגרת הרחבת התקשרות שאושרה על ידי החשב הכללי ביום 26.3.2017 וביום 6.8.17, עד ליום 31.12.17.

1.2. היקף הרחבת ההתקשרות הנו 8,300,000 ש"ח כולל מע"מ.

1.3. הארכת ההתקשרות כפופה לאישור החשב הכללי.

 יוסי שטיינברג - חבר	 עו"ד שקד כסלו - חברת	 מירון שיק - יו"ר
 עופר לוי - חבר	 אסף הופר - חבר	 יובל סנדרמן - חבר
	 מיכה כהן - חבר	

2.7. ואולם ביום 17.8.2017 הועברו לעורך המכרז נתונים עדכניים על ידי מנהלת הדיוור הממשלתית, שמצאה כי על מנת לעמוד בצרכי כלל המשרדים שעתידים לאכלס את בניין גני 2 ונוכח ההערכה כי יש צורך בהתקנת מערכות המולטימדיה גם בחדרי המצב בבניין, הרי שיש להרחיב את ההתקשרות בעוד 8.3 מיליון ש"ח כולל מע"מ.

2.8. , בהתאם, סגן בכיר לחשב הכללי, מר גבי שוחט, הנחה, כי יש להרחיב את ההתקשרות פעם נוספת, באופן שתכלול את התחשיב המשרדים שעתידים לאכלס את הבניין בהתאם לצרכיהם, (מצ"ב כנספח ג' אומדן שהוכן על ידי מנהלת הדיוור הממשלתית).

2.9. במצב זה, הרחבת ההתקשרות שאושרה בסך 4,000,000 ש"ח, אינה מספיקה על מנת לענות על צרכיהם של כלל המשרדים העתידים לאכלס את בניין גני 2, לרבות הדרישה לכלול את חדרי המצב, ולכן מומלץ להרחיב את ההתקשרות בסכום נוסף (מעבר להרחבת התקשרות כאמור בסעיף 1.4.6) של 8,300,000 ש"ח כולל מע"מ, כך שיתאפשר לכלל המשרדים להתקשר עם חברת ד.מ הנדסה (3000) בע"מ עד לסכום כולל של כ-12.3 מיליון ש"ח וזאת עד יום 31.12.2017, והכל בכפוף לאישור החשב הכללי.

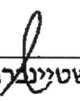
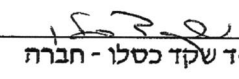
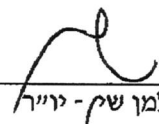
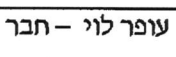
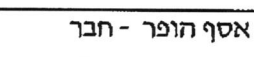
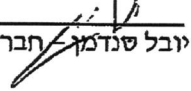

2.10. חברת ד.מ הנדסה (3000) בע"מ נתנה את הסכמתה להרחבת ההתקשרות כמוצע להלן.

3. מחליטים:

1.1. בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות, לאשר את הרחבת ההתקשרות עם חברת ד.מ הנדסה (3000) בע"מ, לצורך אספקת מוצרי מולטמדיה עבור סל K עבור פרויקט הבינוי בבניין גני 2, וזאת בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה וללא שינוי בתקופת החתקשרות, כפי שנקבעה במסגרת הרחבת התקשרות שאושרה על ידי החשב הכללי ביום 26.3.2017 וביום 6.8.17, עד ליום 31.12.17.

1.2. היקף הרחבת ההתקשרות הנו 8,300,000 ש"ח כולל מע"מ.

1.3. הארכת ההתקשרות כפופה לאישור החשב הכללי.

 יוסי שטיינברג - חבר	 עו"ד שקד כסלו - חברת	 מיכלמן שק - יו"ר
 עופר לוי - חבר	 אסף הופר - חבר	 יובל שנדמן - חבר
	 מיכה כהן - חבר	

נספח א' - אישור ועדת הפטור המרכזית מיום 26.3.2017



אישור ועדת הפטור
עד ל-31.12.2017.pdf

נספח ב' אישור ועדת הפטור המרכזית מיום 6.8.2017



אישור הכללת בניין
וגרת אינטגרציה.pdf

נספח ג' - אומדן מולטימידיה לכל המשרדים בגנירי 2

מספר	המשרד	על קרקע (באלפי ₪)	תת קרקע (באלפי ₪)	סיכום (₪)	(באלפי
1	הגנת הסביבה	971	86	1,057	
2	אנרגיה+ רשות החשמל			3,388	
3	כלכלה	388	375	763	
4	תחבורה	157	404	561	
5	רשות המיסים	671	325	996	
6	רשות המים	839	336	1,175	
7	משרד האוצר		555	555	
8	אגף ביטחון - אוצר	23		23	
9	משרד החוץ		712	712	
10	מטה הסייבר		325	325	
11	ציבורי הנהלת הבניין	471		471	
	סיכום	4,547	3,734	10,026	
	מע"מ 17%			1,704	
	סיכום כולל מע"מ			11,730	
	בצ"מ 5%			586	
	סה"כ כולל בצ"מ ומע"מ			12,316	